ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы городского округа Кинель

«О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 июня 2018г. №364»

# Проект решения Думы городского округа Кинель «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 июня 2018г. №364» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2017г. №463-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Самарской области от 5 июля 2010г. №76-ГД "О государственном регулировании торговой деятельности на территории Самарской области", Законом Самарской области от 13 июня 2018г. №48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области».

Данным проектом решения предлагается дополнить Правила благоустройства территории городского округа Кинель Самарской области, утверждённые решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 июня 2018г. №364, разделом «Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий» и разделом «Определение границ прилегающих территорий».

Наличие раздела «Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий» в Правилах благоустройства территории городского округа Кинель Самарской области рекомендовано Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2017г. №463-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Предлагается в городском округа Кинель, границы прилегающих территорий устанавливать путём определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории. При этом не исключается возможность заключение соглашения об определении границ прилегающей территории между администрацией городского округа и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом.

Данным проектом решения перечень нестационарных торговых объектов приведён в соответствие с Законом Самарской области от 5 июля 2010г. №76-ГД "О государственном регулировании торговой деятельности
на территории Самарской области".

Предлагаемые дополнения позволят реализовать органам местного самоуправления полномочия данные им Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и создать для жителей городского округа благоприятную комфортную среду.