

Отчет
о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1. Разработчик:

Юридический отдел аппарата администрации городского округа Кинель Самарской области

1.2. Вид, наименование проекта нормативного правового акта (далее - проект нормативного акта):

Проект постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «О мерах по обеспечении сноса самовольных построек на отдельных территориях городского округа Кинель Самарской области»

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного акта в случае его принятия до 01 октября 2016 г

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного акта высокая

1.5. Описание цели предлагаемого правового регулирования и краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

Проект постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях городского округа Кинель Самарской области» разработан в целях защиты прав городского округа Кинель Самарской области при реализации правомочий собственника в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Кинель Самарской области, а также реализации положений статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации и обеспечения мероприятий по сносу зданий, сооружений и других строений, являющихся самовольными постройками.

Проблемой является отсутствие регламентированных процедур защиты прав городского округа Кинель Самарской области как собственника земельных участков и охраняемых законом прав и интересов жителей города, предприятий и организаций в случаях проведения самовольного строительства на территории городского округа, а также обеспечения эффективного взаимодействия в вопросах выявления, пресечения и профилактики самовольного строительства на территории городского округа Кинель Самарской области.

Способом правового регулирования является:

- комиссионное рассмотрение фактов строительства (реконструкции) объектов, обладающих признаками самовольных построек;

- принятие решения о сносе самовольной постройки;
- снос самовольной постройки.

1.6. Срок, в течение которого принимались предложения заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций:

начало: "06 " октября 20 16 г.;

окончание: " 25 " октября 20 16 г.

1.7. Количество замечаний и предложений, полученных от заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций: __1__, из них учтено полностью: __1__, учтено частично __0__.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено принятие проекта нормативного акта, и способа ее разрешения

2.1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные субъекты, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым проектом нормативного акта

Физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство либо реконструкцию (или намеренные осуществлять такую деятельность) объектов капитального строительства в границах городского округа Кинель Самарской области на законных основаниях, а также неопределенный круг лиц, чьи права нарушаются в связи со строительством либо реконструкцией объектов капитального строительства без законных оснований

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка

2.3. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов публичной власти или сведения об их изменении проектом нормативного акта, а также порядок их реализации (осуществления)

Полномочия, обязанности и права органа местного самоуправления закреплены статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации

2.4. Новые запреты, обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений, а также порядок организации исполнения вводимых положений **отсутствуют**

2.5. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих общественных отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления

Решение указанной проблемы отнесено законодательством к компетенции органов местного самоуправления (статья 222 Гражданского кодекса российской Федерации).

2.6. Международный опыт и опыт других субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решения соответствующей проблемы)

Органы местного самоуправления субъектов Российской Федерации принимают муниципальные правовые акты в соответствии с требованиями статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации

Опыт решения аналогичных проблем в иностранных государствах не

исследовался.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Цель 1: защита прав городского округа Кинель Самарской области при реализации правомочий собственника в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Кинель Самарской области	В течении 1 (одного) года	Один раз в квартал
Цель 2: реализация положений статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации	постоянно	Один раз в квартал
Цель 3: обеспечение мероприятий по сносу зданий, сооружений и других строений, являющихся самовольными постройками	По мере необходимости	По мере необходимости

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной сфере, которые определяют необходимость постановки указанных целей :

Гражданский кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Цель 1: защита прав городского округа	Муниципальный правовой акт	Шт.	1

Кинель Самарской области при реализации правомочий собственника в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Кинель Самарской области			
Цель 2: реализация положений статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации	Муниципальный правовой акт	Шт.	1
Цель 3: обеспечение мероприятий по сносу зданий, сооружений и других строений, являющихся самовольными постройками	Муниципальный правовой акт	Шт.	1

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов отсутствуют

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования затраты не требуются

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Группа 1: Физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство либо реконструкцию (или намеренные осуществлять	Неопределенное количество	Информация управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области

такую деятельность) объектов капитального строительства в границах городского округа Кинель Самарской области		
Группа 2: Жители городского округа Кинель Самарской области	-----	Информация управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области
Группа 3: Органы местного самоуправления	-----	Информация управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области
Группа 4: Физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками объектов капитального строительства в границах городского округа Кинель Самарской области	-----	Информация управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области

5. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета городского округа Кинель, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Кинель	5.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. руб.
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1	Единовременные расходы в 2016 г.:	-----
	Периодические расходы за период ____ гг.:	-----
	Возможные доходы за период ____ гг.:	-----
Функция (полномочие,	Единовременные расходы в	-----

обязанность или право) 1.N	2016 г.:	
	Периодические расходы) за период ____ гг.:	-----
	Возможные доходы за период ____ гг.:	-----
Итого единовременные расходы за период ____ гг.		-----
Итого периодические расходы за период ____ гг.		-----
Итого возможные доходы за период ____ гг.		-----

5.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета городского округа Кинель, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.5. Источники данных

6. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

6.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4.1 настоящего отчета)	6.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного акта)	6.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	6.4. Количественная оценка, млн. руб.
Группа 1: Физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство либо реконструкцию (или намеренные осуществлять такую деятельность) объектов капитального строительства в границах городского округа Кинель Самарской области	-----	-----	-----
Группа 2: Жители городского округа Кинель Самарской области	-----	-----	-----
Группа 3: Органы местного	-----	-----	-----

самоуправления			
Группа 4: Физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками объектов капитального строительства в границах городского округа Кинель Самарской области	-----	-----	-----

6.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке

отсутствуют

6.6. Источники данных

проект постановления

7. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

7.1. Виды рисков	7.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	7.3 Методы контроля рисков	7.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий отсутствуют	-----	Представление отчета о сносе самовольных построек, о признании права муниципальной собственности г.о. Кинель на такие объекты городского округа Кинель Главе округа	полный

7.5. Источники данных -----

8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Критерии оценки	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
8.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие муниципального правового акта — постановления	-----	-----

	администрации городского округа Кинель Самарской области « О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях городского округа Кинель Самарской области»		
8.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	-----	-----	-----
8.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	-----	-----	-----
8.4. Оценка расходов (доходов) бюджета городского округа Кинель, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	-----	-----	-----
8.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3	высокая	-----	-----

настоящего отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования			
8.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	низкая	-----	-----

8.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы

отсутствие иных вариантов

8.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы

Принятие постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях городского округа Кинель Самарской области», утверждающего Положение об организации работы по сносу самовольных построек, созданных (возведенных) в городском округе Кинель Самарской области на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке для этих целей, в зонах с особыми условиями использования территории или на территориях общего пользования либо в полосах отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения и Перечень зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, созданных (возведенных) в городском округе Кинель Самарской области на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке для этих целей, в зонах с особыми условиями использования территорий или на территориях общего пользования либо в полосах отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения, подлежащих сносу.

9. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

9.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного акта
до 01 октября 2016 г.

9.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (**нет**)

а) срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного акта.

9.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть (**нет**)

Период распространения на ранее возникшие отношения: --- дней с момента принятия проекта нормативного акта.

9.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения ---

10. Предложения заинтересованных лиц, поступившие в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе проведения ОРВ

Номер предложения (не обязательно в порядке очередности поступления предложений)	Суть предложения	Результат рассмотрения предложения, учтено/не учтено (если не учтено, указывается обоснование неучета предложения; если предложение учтено, может быть отражен комментарий органа, проводящего ОРВ)
1 Управление экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области	Предложения отсутствуют	учтено

11. Иная информация, подлежащая отражению в отчете по усмотрению органа, проводящего ОРВ

Приложения (по усмотрению органа, проводящего ОРВ)

Руководитель разработчика
проекта нормативного
правового акта/

Руководитель аппарата
администрации городского
округа Кинель Самарской
области

26.09.2016 г.



О.Г. Ефимова

