

**Правила по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве**

**г.о. Кинель**

**2016 год**

**Охрана труда в жилищно-коммунальном хозяйстве**

Приказ Минтруда России от 07.07.2015 № 439н «Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве» (далее – Правила) вступил в силу 14 ноября 2015 года. Правила пришли на смену устаревшему Приказу Минжилкомхоза РСФСР от 21 сентября 1987 г. N 401. За последние 30 лет законодательство перетерпело немало изменений. И можно смело сказать, что новые Правила стали более адаптированными к требованиям в сфере охраны труда.

Область применения Правил распространяется на юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), организующие работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Ответственность за выполнение Правил возлагается на работодателя, который обязан на основе Правил и типовых инструкций разработать инструкции по охране труда для профессий и (или) видов выполняемых работ и утвердить инструкции локальными актами.

Также работодатель должен обеспечить:

- содержание применяемого оборудования, инструмента и приспособлений в исправном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил и технической документации организации-изготовителя;

- обучение работников по охране труда и проверку знаний требований охраны труда;

- контроль за соблюдением работниками требований Правил и инструкций по охране труда.

Обозначен перечень вредных и опасных производственных факторов, которые могут воздействовать на работников, в том числе:

1) расположение рабочего места на значительной высоте (глубине) относительно поверхности земли;

2) повышенное значение напряжения в электрической цепи, замыкание которой может

произойти через тело человека;

3) повышенная или пониженная температура поверхностей оборудования;

4) аварийные конструкции зданий и помещений;

5) загазованные помещения и колодцы;

6) электромагнитные поля вблизи действующих линий электропередач;

7) движущиеся машины и механизмы, подвижные части производственного оборудования;

8) повышенный уровень шума на рабочем месте;

9) повышенный уровень вибрации на рабочем месте;

10) повышенная или пониженная влажность воздуха;

11) повышенная или пониженная подвижность воздуха;

12) повышенный уровень статического электричества;

13) отлетающие предметы, части обрабатываемых материалов, части технологического оборудования;

14) падающие предметы и инструменты;

15) образование взрывоопасных смесей газов;

16) повышенный уровень ультрафиолетового и инфракрасного излучения;

17) недостаточная освещенность рабочей зоны;

18) водяные струи высокого давления;

19) газообразные вещества общетоксического и другого вредного воздействия;

20) повышенная запыленность воздуха рабочей зоны;

21) патогенные микроорганизмы в сточных и природных водах;

22) яйца гельминтов в сточных водах.

Работодатель вправе устанавливать дополнительные требования безопасности при выполнении работ в сфере ЖКХ, улучшающие условия труда работников.

**Рассмотрим, требования охраны труда к видам работ предъявляемые в Правилах\*:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Требования при организации проведения работ (производственных процессов)** | Установлен порядок обучения работников, допускающихся к выполнению работ в организациях ЖКХ. Работники проходят обучение и проверку знаний требований охраны труда согласно Постановлению Минтруда России и Минобразования России от 13.01.2003г. № 1/29 «Об утверждении порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций». К работам, относящимся к вредным и опасным условиям труда, допускаются работники, прошедшие обязательные предварительные медицинские осмотры, запрещается допуск к работам женщин и лиц в возрасте до 18 лет.+  Работодатель обязан:  - обеспечить работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты (СИЗ);+  - оборудовать по установленным нормам санитарно-бытовые помещения, помещения для приема пищи, помещения для оказания медицинской помощи, комнаты для отдыха и санитарные посты с аптечками.+  Работы повышенной опасности должны производиться в соответствии с нарядом-допуском на производство работ повышенной опасности, оформляемый уполномоченными должностными лицами. Наряд-допуск устанавливается локальным нормативным актом работодателя.+  К опасным видам работ относятся:+  - работы в колодцах, резервуарах, в подземных коммуникациях, емкостных сооружениях;  - работы в подземных (полузаглубленных) павильонах водозаборных скважин;  - работы по монтажу, демонтажу и ремонту артезианских скважин и водоподъемного оборудования;+  - работы на высоте;  - работы, выполняемые с поверхности льда и над открытой водной поверхностью;+  - земляные работы на сетях и сооружениях водоснабжения и канализации;+  - газоопасные работы и др.+  Оформленные наряды-допуски учитываются в журнале.+ |
| **Требования, предъявляемые**  **к зданиям (сооружениям), территориям, производственным помещениям, размещению технологического оборудования и организации рабочих мест** | Для зданий (сооружений), территорий и производственных помещений установлен:  - порядок содержания территорий, на которых располагаются сети  и сооружения водоснабжения и канализации (озеленение,  освещение и др.), должна соблюдаться безопасность  эксплуатации технологических коммуникаций, пешеходных  дорожек и подъездных дорог;+  - порядок содержания мест варки и разогрева мастики,  производственных помещений приготовления раствора хлорного  железа и фтористого натрия;+  - порядок подъема и перемещения технологического  оборудования;+  - порядок установки оборудования и арматуры…  +  Размещение технологического оборудования в производственных помещениях не должно представлять опасности для работников.  Обозначены:  - ширина проходов вокруг технологического оборудования – не менее 1 м;+  - ширина проходов для обслуживания емкостей – не менее 0,6 м…+  Запрещается:  - эксплуатировать технологическое оборудование без предусмотренных его конструкцией ограждающих и предохранительных устройств, блокировок и систем сигнализации;+  - оставлять без присмотра работающее технологическое оборудование, требующее по условиям производственного процесса постоянного присутствия работника;+  - подавать грузы через оконные проемы, не оборудованные огражденными площадками…+ |
| **Требования при осуществлении производственных процессов** | * *Требования охраны труда при производстве работ по уборке и содержанию улиц, придомовой и городской территории*   Уборка и содержание улиц, придомовой и городской территорий не должны создавать помехи движению транспорта. При уборке работники должны использовать СИЗ и обязаны соблюдать меры безопасности.   * *Требования охраны труда при производстве работ по уборке и содержанию зданий и помещений*+   Допуск работников на крыши зданий разрешается руководителем работ после осмотра стропил, обрешетки, парапета и установления их исправности и прочности, а также мест надежного закрепления СИЗ от падения с высоты. Обозначен порядок проведения работ по очистке дымоходов и газоходов, содержание мусоропровода и мусороприемной камеры, а также порядок уборки помещений зданий.   * *Требования охраны труда при производстве ремонтных работ +*+   Определены требования при производстве ремонтных работ фасадов здания, кровельных покрытий, дымовых труб, гидроизоляционных и огневых работ внутри помещения, при окраске помещений, труб, а также освещение затемненных помещений.   * *Требования охраны труда при эксплуатации подвесной подъемной люльки +*   При эксплуатации подвесной подъемной люльки работодатель назначает локальным нормативным актом работника, ответственного за ее безопасную эксплуатацию. Ответственный работник каждые 10 дней проводит осмотр люльки. Работники, занятые работой в подвесной люльке, обеспечиваются СИЗ, а также должны соблюдать меры безопасности при эксплуатации подвесных люлек.   * *Требования охраны труда при эксплуатации шарнирно-рычажной вышки+*   Шарнирно-рычажная вышка должна находиться на горизонтальной площадке, а также необходимо выставить предупреждающие знаки при установке вышки на проезжей части, на расстоянии 50 м против направления движения транспорта.   * + *Требования охраны труда при эксплуатации сетей водоснабжения и канализации*   При осуществлении работ в системах водоснабжения и канализаций необходимо освещать места производства работ. Для работников, осуществляющих работы на открытом воздухе, должны быть предусмотрены навесы или укрытия для защиты от атмосферных осадков.+  При осмотре трасс сетей водоснабжения и канализации запрещается:+  1) спускаться в колодцы;+  2) пользоваться открытым огнем и курить у открытых колодцев.+  Работы в проходном канализационном коллекторе осуществляются бригадой, состоящей не менее чем из 7 работников.   * *Требования охраны труда при работе в емкостных сооружениях*+   При работе в емкостных сооружениях необходимо применять страховочные привязи и страхующие канаты, а также для выполнения работ, связанных со спуском работников в емкостные сооружения, необходимо назначать не менее 3 работников. Перед допуском работников к ремонтным работам в емкостных сооружениях руководителем работ должны быть тщательно проверены все трубопроводы, по которым возможно попадание в эти сооружения воды, пара, агрессивных вод.   * *Требования охраны труда при эксплуатации водозаборных сооружений +*   +  Работы, связанные с осмотром, ремонтом и очисткой входных решеток на всасывающих линиях водозаборных сооружений необходимо производить только при остановленных насосах. Очистку входных решеток оголовка при небольших засорениях и скорости течения воды до 1 м/с разрешается производить с поверхности воды или с поверхности льда после предварительного обследования прочности ледяного покрова и определения его несущей способности.+  Состав бригады должен быть в количестве не менее 3 работников, один из которых назначается старшим.   * + *Требования охраны труда при эксплуатации насосных станций*   Для обеспечения безопасной эксплуатации назначаются ответственные за безопасное проведение работ, а также за эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт сооружений и оборудования насосной станции.+  При эксплуатации насосных станций работники должны выполнять следующие требования:+  1) осуществлять наблюдение и контроль за состоянием и режимом работы насосных агрегатов, коммуникаций и вспомогательного оборудования в соответствии с инструкциями по их эксплуатации;+  2) проводить в установленные сроки осмотры и ремонт оборудования;+  3) поддерживать надлежащее санитарное состояние в помещениях насосных станций.+   * *Требования охраны труда при эксплуатации очистных сооружений водоснабжения*   Эксплуатация очистных сооружений водоснабжения назначается ответственное лицо за эксплуатацию[[D1]](file:///E:\Ð Ð°Ð±Ð¾ÑÐµÐµ%20-%20Ð½Ð°%20Ð´Ð¸ÑÐº\Ð®Ð½Ð¸ÑÐ°Ð#_msocom_1), техническое обслуживание и ремонт очистных сооружений и технологического оборудования.+  Ремонтные работы внутри емкостных сооружений должны выполняться по наряду-допуску бригадой, состоящей не менее чем из 3 работников. В процессе работы должен осуществляться постоянный контроль за состоянием воздушной среды.+   * *Требования охраны труда при эксплуатации сооружений по очистке сточных вод*   При эксплуатации сооружений для очистки сточных вод должны приниматься меры по исключению непосредственного контакта работников со сточными водами.   * *Требования охраны труда при эксплуатации сооружений по обработке осадка сточных вод*   Помещения, где размещается оборудование для механического обезвоживания и термической обработки осадка, должны быть снабжены подъемно-транспортным оборудованием.  Эксплуатация оборудования для механического обезвоживания и термической сушки осадка должна осуществляться в соответствии с требованиями технической документации организации-изготовителя.   * *Требования охраны труда при эксплуатации систем обеззараживания вод+*   При эксплуатации систем обеззараживания вод необходимо оснащать помещения, где возможны выделения хлора, автоматическими системами обнаружения и контроля содержания хлора, а также при работе в загазованных помещения использовать СИЗ. Размещение и обслуживание бактерицидных установок должно соответствовать требованиям технической документации организации-изготовителя.   * *Требования охраны труда при подготовке почвы и посадочных работах +*   Перед началом работ необходимо исследовать участок, на котором будет производиться работа, предварительно должны быть расчищены проходы, при ручной обработке почвы попадающиеся камни, металл, дерево и другие посторонние предметы должны складываться в отведенное место с последующей их вывозкой. Опасные зоны на разрабатываемых участках должны быть обозначены предупреждающими знаками.+  Работникам во время работы запрещается находиться на прицепных и навесных орудиях почвообрабатывающего агрегата. При работе с фрезой работник должен внимательно следить за тем, чтобы его ноги не попали в зону действия режущих частей фрезы.  Подъем, перемещение и установку в посадочные ямы крупногабаритного посадочного материала необходимо производить с применением грузоподъемных механизмов.   * *Требования охраны труда при кошении газонов*+   Кошении газонов, следует производить в светлое время суток. Косить газоны во время дождя, густого тумана (при видимости менее 50 м) и при сильном ветре (более 6 баллов) запрещается.+  Перед началом работы у газонокосилки проверяются:+  1) надежность крепления и правильность заточки ножа;+  2) состояние и надежность крепления защитного кожуха.+  Непосредственно перед кошением следует произвести осмотр скашиваемого участка и убрать находящиеся на нем посторонние предметы.+  Запрещается нахождение посторонних лиц на участке кошения газона. А также в Правилах обозначены требования эксплуатации и содержания газонокосилки и ручной косы.   * *Требования охраны труда при формировании крон и валке деревьев в населенных пунктах +*   Работы по формированию крон и валке деревьев должны производиться в светлое время суток.  Допускается в исключительных случаях (последствия чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий) производить работы по валке деревьев в ночное время при условии обеспечения освещения рабочей площадки.+  Валка деревьев должна производиться звеном в составе не менее 3 работников.  При одновременной работе на одном участке двух и более электрокусторезов расстояние между ними должно быть не менее установленного требованиями эксплуатационной документации организации-изготовителя электрокусторезов.  Работники, занятые на уборке срезанных веток и кустов, не должны приближаться к месту работы электрокустореза на расстояние менее установленного требованиями эксплуатационной документации организации-изготовителя электрокустореза.+  Запрещается выполнять работу, используя вместо средств подмащивания ящики, скамейки или другие предметы.   * *Требования охраны труда при работе с ядохимикатами (пестицидами) и минеральными удобрениями+*   При работе с ядохимикатами (пестицидами) и минеральными удобрениями запрещается:+  - принимать пищу, пить и курить;+  - перевозить людей, пищевые продукты, питьевую воду и предметы домашнего обихода совместно с минеральными удобрениями;+  - использовать тару для хранения и перевозки пищевых продуктов и питьевой воды.+  Работы по внесению минеральных удобрений и подкормке растений рекомендуется производить в утренние и вечерние часы в безветренную погоду.+ |
| **Требования охраны труда, предъявляемые к транспортировке**  **и хранению исходных материалов, полуфабрикатов, готовой**  **продукции и отходов производства** | При транспортировке и хранении исходных материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и отходов производства следует руководствоваться техническими условиями и другой технической документацией организаций-изготовителей, а также Правилами по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов.  Запрещается:  - хранить перхлорвиниловые лакокрасочные материалы и растворители в подвалах жилых зданий;+  - вывинчивать пробки бочек и бидонов из-под праймера или бензина (даже пустых) при помощи зубила и молотка. Вывинчивать пробки необходимо искробезопасным ключом из цветного металла;+  - хранение праймера и бензина под жилыми помещениями;+  - использовать этилированный бензин и выжигать остатки мастики в таре;+  - использовать для хранения продуктов питания и питьевой воды освободившуюся тару из-под ядохимикатов;+  - хранить кислоты в одном помещении с другими материалами;+  - хранение карбида кальция в поврежденных, негерметичных барабанах.+ |

\*- полный перечень Требований смотреть в приложении к приказу Министерства труда и социальной защиты РФ от 07 июля 2015 г. № 439н.

Настоящие Правила обязательны для исполнения руководителями и должностными лицами, а также на работодателями – физическими лицами. При установлении виновности в нарушении требований Правил, лица привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.