

Втр, 27 Апр 2021 7:57

## Предложения по схеме теплоснабжения

От: Кухарь Ия Ивановна <iyaivanovna@mail.ru>

Кому: gkx-gorod@mail.ru <gkx-gorod@mail.ru>



Уважаемый Владимир Александрович, свои замечания к обсуждаемому проекту актуализированной схемы теплоснабжения 2021 г. представляют жители девяти многоквартирных домов (472 квартиры) посёлка Усть-Кинельский.

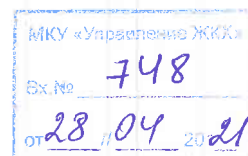
Просьба обеспечить нашим представителям возможность присутствия непосредственно на обсуждении проекта, возможно по «удалёнке».

С уважением Кухарь И.И.



Без вирусов. [www.avast.ru](http://www.avast.ru)

- Замечания к схеме теплоснабжения.pdf
- Акт обследования системы отопления (3).pdf



Главе г.о. Кинель Самарской области Чихирёву В.А.

от жителей МКД ул. Транспортная, 12;

Спортивная, 8, 11, 15, 19, 12, 14  
Испытателей 9<sup>а</sup>, 9<sup>б</sup>, 11.  
пос. Усть-Кинельский

### ЗАМЕЧАНИЯ

к утверждённой постановлением администрации г.о. Кинель от 26.06.2020 №1411 актуализированной схеме теплоснабжения г.о. Кинель Самарской области на период с 2016 до 2034 гг.

В мае прошлого года управляющий ООО «Кинельская ТЭК» Моргун А.В. посылает Главе г.о. Кинель Чихирёву В.А. свои замечания к утверждённой части актуализированной схемы теплоснабжения г.о. Кинель, в которых предлагает учесть будущее подключение к котельной №3 п.г.т. Усть-Кинельский – кафе на 30 мест и ФОК с бассейном и выполнить техническое перевооружение с установкой дополнительных котлов для ГВС с комплексом вспомогательного оборудования и инженерных сетей. Ответом на это письмо от 19.05.2020 №27 можно считать следующие строки из утверждённой актуализированной схемы:

Стр. 96: 5-2 ...На всех источниках тепловой энергии, расположенных в ... и п.г.т. Усть-Кинельский, дефициты тепловой мощности **отсутствуют**. Необходимость реконструкции котельных ... и п.г.т. Усть-Кинельский для обеспечения перспективной тепловой нагрузки **отсутствует**.

5-3 ... Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения **отсутствуют**.

**Предлагаем внести изменения** в проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Кинель Самарской области 2021 г. и **исключить из схемы словосочетания**, относительно котельной пос. Усть-Кинельского: **дефициты тепловой мощности отсутствуют; необходимость реконструкции ... отсутствует; предложения по тех. перевооружению ... отсутствуют.**

Данные утверждения **неверны** по отношению к нашей котельной и отопительный сезон 2020-2021 г.г. доказал это – жители мёрзли в своих квартирах и использовали для обогрева газ и электричество, власти проводили определённые действия, но они не привели к улучшению ситуации, а 18.02.2021 мы пережили аварию с отключением отопления при  $t^{\circ} -23^{\circ}\text{C}$ , а затем ещё дважды - кратковременные остановки котлов.

Прилагаемые «Акты обследования системы отопления на подаче и обратке в многоквартирных жилых домах пгт Усть-Кинельский» опровергают любимую фразу местной власти: «котельная в посёлке работает согласно температурному графику».

Текущий отопительный сезон показал, что котельная посёлка нуждается и в реконструкции, и в техническом перевооружении – неприемлемо при  $t^{\circ} -23^{\circ}\text{C}-24^{\circ}\text{C}$  отапливать МКД с температурными показателями для  $0^{\circ}\text{C}-3^{\circ}\text{C}$ !

Надеемся, что специалисты сделают профессиональные выводы и дадут рекомендации по ремонту и реконструкции нашей котельной, учитывая нынешний провальный отопительный сезон и скорое подключение новых объектов.

Председатели советов МКД: ~~Транспортная, 12~~

Спортивная, 8

Спортивная, 11

Спортивная, 15

Спортивная, 19

Исполнитель Г.Б. Вазюков, С.А. Новиков

Исполнитель (кв. 5)

Спортивная, 14

Спортивная, 12

Толкина Д.А.  
Танавская Е.К.  
Вознесенский Ю.Н.  
Вашинский Т.С.  
Серева  
Саморук  
Тарасов Д.В.

**Акт обследования**  
 системы отопления на подаче и обратке  
 в многоквартирных жилых домах пгт Усть-Кинельский

« 18 » 01 2020 г.

Комиссия в составе:

Руководителя Усть-Кинельского территориального управления Козлова С.В., зам. руководителя Титова А.Ю., директора МБУ «Управление ЖКХ» Молодцова А.П., мастера ООО «Комплекс-Сервис» Зубкова А.В., мастера Кинельского ТЭК Стыценко М.А., старшего по дому № 8 по ул. Спортивная Гаврилина Д.К.

провели обследование по определению температурного режима на входе в эlevator и выходе в 3-х многоквартирных жилых домах пгт Усть-Кинельский:

Адрес дома										
	t окр. ср.	t подачи	t элеватор	t обратки	t по графику	t окр. ср.	t подачи	t элеватор	t обратки	t по графику
ул. Спортивная, д.8		80	60	48						
ул. Спортивная, д.11	-20	79	60,5	47						
ул. Спортивная, д.15		80	61	47						

Руководитель УКТУ

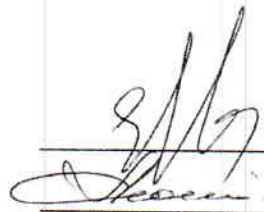
Зам. руководителя УКТУ

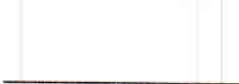
Директор МБУ «Управление ЖКХ»

Мастер ООО «Комплекс-Сервис»

Мастер Кинельского ТЭК

Ст. дома №8 по ул. Спортивная





С.В. Козлов

А.Ю.Титов

А.П. Молодцов

А.В. Зубков

М.А.Стыценко

Д.К.Гаврилин

Акт обследования жилого помещения МКД  
на определение температурного режима

10 января 2021 года

Комиссия в составе:

Зам. руководителя УКТУ

Титова А.Ю.

Представитель ООО «Кинельская ТЭК»

Вед. специалиста

Андреевой А.П.

Мастера ООО «Комплекс-Сервис»

Зубкова А.В.

провели обследование по определению температурного режима на элеваторе в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.о. Кинель, пгт Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д.11, обслуживаемого ООО «Комплекс-Сервис».

Температура подачи до элеватора °C	Температура подачи после элеватора °C	Обратка °C	Температура на выходе с котельной °C	Температура наружного воздуха °C	
<u>79,0</u>	<u>60,1</u>	<u>47,0</u>	<u>89</u>	<u>-22</u>	

Примечание:

Зам. руководителя Усть-Кинельского  
территориального управления



А.Ю. Титов

Вед. специалист Усть-Кинельского  
территориального управления



А.П. Андреева

Мастер ООО «Комплекс-Сервис»



А.В.Зубков

Представитель ООО «Кинельская ТЭК»

\_\_\_\_\_



Акт обследования жилого помещения МКД  
на определение температурного режима

«25» января 2021 года

Комиссия в составе:

Зам. руководителя УКГУ Титова А.Ю.

Представитель ООО «Кинельская ТЭК» \_\_\_\_\_

Вед. специалиста Андреевой А.П.

Мастера ООО «Комплекс-Сервис» Зубкова А.В.

провели обследование по определению температурного режима на элеваторе в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.о. Кинель, пгт Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д.11, обслуживаемого ООО «Комплекс-Сервис».

Температура в помещении элеватора	Температура в помещении котельной	Обратка $^{\circ}\text{C}$	Температура на выходе с котельной $^{\circ}\text{C}$	Температура наружного воздуха $^{\circ}\text{C}$	
<u>79,3</u>	<u>60,1</u>	<u>47,2</u>	<u>89</u>	<u>-1</u>	

Примечание: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Зам. руководителя Усть-Кинельского  
территориального управления

Титов

А.Ю. Титов

Вед. специалист Усть-Кинельского  
территориального управления

Андреева

А.П. Андреева

Мастер ООО «Комплекс-Сервис»

Зубков

А.В.Зубков

Представитель ООО «Кинельская ТЭК» \_\_\_\_\_

**Акт обследования**  
системы отопления на подаче и обратке  
в многоквартирных жилых домах пгт Усть-Кинельский

«19» 02 2021 г

Комиссия в составе:

Заместителя руководителя Титова А.Ю., мастера ООО «Комплекс-Сервис» Зубкова А.В., ведущего специалиста УКТУ Андреевой А.П.

провели обследование по определению температурного режима на входе в эlevator и выходе в 5-ти многоквартирных жилых домах пгт Усть-Кинельский:

Адрес МКД					
	t окруж. среды	t подачи на элеватор	t после элеватора	t обратки	t на выходе с котла
ул. Транспортная, д.12	23,0°	72,0°	56,0°	51,0°	88,0°
ул. Спортивная, д. 8		67,0°	53,0°	45,3°	
ул. Спортивная, д. 11		70,0°	55,0°	44,0°	
ул. Спортивная, д.15		66,0°	55,0°	45,5°	
ул. Спортивная, д. 19		67,0°	56,0°	46,0°	

Зам. руководителя УКТУ

Вед. специалист

Мастер ООО «Комплекс-Сервис»



А.Ю.Титов

А.П. Андреева

А.В. Зубков