

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в городе Кинель Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний
– 18.12.2019 г.

2. Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях:

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0206002:544, площадью 1329,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, м-н Елшняги, ул. Сибирская, д. 19 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,25 м., со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Сибирская, д. 21;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211033:502, площадью 697,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Кирова, д. 15 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,2 м., со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Кирова, д. 17;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого

запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211016:618, площадью 527,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, з/у 26 А (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,6 м., со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, д. 26, и до 1,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, д. 24;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101040:0133, площадью 737,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Щорса, д. 2 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,4 м., со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Щорса, д. 2А, и до 0,7 м. со стороны земель общего пользования ул. Щорса;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101031:799, площадью 589,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Ильинский, з/у № 4 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,4 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Ильинский, д. 6;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого

запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211035:0540, площадью 509,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Звездная, д. 108 А (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 2,54 м. со стороны земель общего пользования ул. Светлая, и до 2,86 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Звездная, д. 108.

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212045:2192, площадью 500,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Экспериментальная, уч. 23 В (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,8 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Экспериментальная, д. 23;

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 50,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212004:669, расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Солонечная, з/у № 85 А, «бытовое обслуживание (парикмахерская)».

Основание проведения общественных обсуждений или публичных слушаний - инициатором проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области являются физические лица.

Дата проведения публичных слушаний – 18.12.2019 г.

3. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний – № 2 от 18.12.2019 г.

4. В публичных слушаниях приняли участие 7 человек.

5. Предложение и замечание по проекту – о несогласии с представлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211016:618, площадью 527,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, з/у №26.

Внесено в протокол публичных слушаний - о несогласии с представлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211016:618, площадью 527,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, з/у №26.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№	Содержание внесенных предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Выводы
Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	Поступило заявление от правообладателя земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, д. 24, о несогласии с представлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211016:618, площадью 527,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г.	При рассмотрении вопроса по существу на очередном заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области учесть данное заявление	-

	Кинель, ул. Полевая, з/у №26 А, с 3,0 м. до 1,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, д. 24.		
Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний			
1	-	-	-

Заместитель председателя
Комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
Городского округа Кинель
Самарской области

С.Г. Федюкин