**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

07.04.2022г. 10 час. 00 мин. каб.103, ул.Мира, д. 42А,

г.Кинель Самарская область

Настоящий протокол фиксирует результаты аукциона, назначенного на 07.04.2022г. в 10 час. 00 мин. в соответствии с постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области 02.03.2022 №503 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков», проводимых

**Комиссией в составе:**

Фокин В.Н. – руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Иванова Г.Н.–начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель;

Александров В.А. – начальник отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель;

Индерейкин А.Н. – руководитель управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель;

Ефременко С.В. – главный специалист отдела управления бюджетной политики и мониторинга управления финансов администрации городского округа Кинель Самарской области.

**На продажу выставлен лот №2:**

право на заключение договора аренды сроком на 3 (три) года на земельный участок, отнесенный к землям населенных пунктов, площадью 1000,00 кв.м., вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка», с кадастровым номером 63:03:0101020:859, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Кинель, г.Кинель, ул.Мичурина, д.12, начальная цена ежегодной арендной платы составляет 43065 руб., шаг 1200 руб., задаток 50816 руб.

**Комиссией установлено:**

 Заявители, допущенные к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. заявителя | № заявки, дата и время ее подачи |
| 1 | Жариков Константин Валерьевич | Заявка №78723.03.2022г. 13 час. 12 мин. |
| 2 | ООО «СТАТУС» в лице Руднева М.А. | Заявка №79529.03.2021г. 10 час. 37 мин. |
| 3 | Аббасов Руслан Аббас Оглы | Заявка №79701.04.2022г. 09 час. 10 мин. |
| 4 | ООО «АСКА» в лице Никульшина И.В. | Заявка №79801.04.2022г. 09 час. 15 мин. |

Явка претендентов:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. участника |
| 1 | ООО «АСКА» в лице Никульшина И.В. |
| 2 | Не явился |
| 3 | Не явился |
| 4 | Не явился |

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в случае, если в аукционе участвовал только один участник аукцион признается несостоявшимся.

Пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установлено, что уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

На основании вышеизложенного,

**Комиссия решила:**

1. Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, площадью 1000,00 кв.м., вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка», с кадастровым номером 63:03:0101020:859, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Кинель, г.Кинель, ул.Мичурина, д.12 несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовал только один участник**.**
2. Направить единственному участнику – ООО «АСКА», юридический адрес: 443009, г.Самара, ул.Воронежская, д.7, оф.4 - три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, площадью 1000,00 кв.м., вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка», с кадастровым номером 63:03:0101020:859, расположенного по адресу: **Самарская область, городской округ Кинель, г.Кинель, ул.Мичурина, д.12** установив ежегодную арендную плату в размере 43065 руб. 00 коп.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах.

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фокин В.Н.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванова Г.Н.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Александров В.А.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индерейкин А.Н.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ефременко С.В.

Единственный участник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_