Адрес свободной площадки: г. Кинель, ул. Светлая, 120

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение (краткое описание) | Южная часть г. Кинель на расстоянии 3 км. от центра города |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для иных видов жилой застройки |
| Форма собственности | Муниципальная |
| Контакты | Иванова Галина Николаевна,  Фокин Вадим Николаевич,  тел.(846 63) 61778 |
| Варианты использования площадки | Аренда, с возможностью последующего выкупа |
| Общая площадь | 22,9 га |
| Строения на площадке | Отсутствуют |
| Электроснабжение | По территории участка проходит линия ЛЭП (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация - АО «Самарская сетевая компания». Энергоснабжающая организация ПАО Энергетики и электрофикации «Самараэнерго». |
| Газоснабжение | Отсутствует (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация - ООО Средневолжская газовая компания», Газоснабжающая организация ООО «Газпром межрегионгаз Самара». |
| Водоснабжение и водоотведение | Отсутствует (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация, ресурсоснабжающая организация – ООО «Кинельская ТЭК» |
| Теплоснабжение | Отсутствует (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация, ресурсоснабжающая организация – ООО «Кинельская ТЭК» |
| Транспортно-логистическая инфраструктура | Расстояние до международного аэропорта Курумоч - 51 км;  Межрегиональная автомобильная дорога с асфальтовым покрытием Самара - Бугуруслан (Р225) - 0,3 км;  Вдоль границы участка проходит трасса областного значения Кинель - Богатое;  Удаленность от ж/д путей – 3 км;  Удаленность от ж/д станции Кинель - 3 км.;  Удаленность от логистического оператора ОАО «Средневолжская Логистическая Компания» (терминалы класса А и B) – 0,5км.;  Удаленость площадки от экстренных служб - 3 км. |
| Кадастровый номер и площадь | 63:03:0206004:641 - 229 519 кв.м. |