Уважаемые граждане!

Администрация городского округа Кинель Самарской области информирует Вас о тарифах на коммунальные услуги по состоянию на 1 января 2021 года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Тарифы, действующие с 01.01.2021г. | Ед. изм | Реквизиты нормативно-правовых актов |
| **Электроснабжение** |
| ПАО «Самараэнерго» | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 05.12.2019г. № 502 |
| **1.Одноставочный тариф** |
| 1.1. Для домов, оборудованных газовыми плитами | 4,32  | руб./1 квт.ч. |
| 1.2.Для домов, оборудованных электроплитами | 3,02  | руб./1 квт.ч. |
| **2. Тарифы, дифференцированные по времени суток** |
| 2.1. Для домов, оборудованных газовыми плитами |
| - дневная зона | 4,82  | руб./1 квт.ч. |
| - ночная зона | 2,37 | руб./1 квт.ч. |
| 2.2.Для домов, оборудованных электроплитами |
| - дневная зона | 3,36  | руб./1 квт.ч. |
| - ночная зона | 1,66  | руб./1 квт.ч. |
| **Водоснабжение** |
| **ООО «Кинельская теплоэнергетическая компания»** | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 17.12.2019г. № 697 |
| г. Кинель | 39,66 | руб./куб.м. |
| п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка | 51,49 | руб./куб.м. |
| **Водоотведение** |
| **ООО «Кинельская теплоэнергетическая компания»** | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 17.12.2019г. № 697 |
| г. Кинель | 63,54 | руб./куб.м. |
| п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка | 49,60 | руб./куб.м. |
| **Горячее водоснабжение** |  |
| **ООО «Кинельская теплоэнергетическая компания»** | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 17.12.2019г. № 720 |
| **г. Кинель** |
| компонент на холодную воду | 39,66 | руб./куб.м. |
| компонент на тепловую энергию | 2042,40 | руб./Гкал. |
| *Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды* | *0,065* | *Гкал/**куб.м.* |
| Итого согласно расчета (2042,40\*0,065)+39,66 | 172,42 | руб./куб.м. |
| **п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка** | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 17.12.2019г. № 720 |
| компонент на холодную воду | 51,49 | руб./куб.м. |
| компонент на тепловую энергию | 2042,40 | руб./Гкал. |
| *Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды* | *0,065* | *Гкал/**куб.м.* |
| Итого согласно расчета (2042,40\*0,065)+51,49 | 184,25 | руб./куб.м. |
| **Теплоснабжение** |  |
| Для домов, отапливаемых ООО «Кинельская теплоэнергетическая компания» | 2042,40 | Руб./Гкал. | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 17.12.2019г. № 760 |
| Для домов, отапливаемых ОАО РЖД | 1804,80 | Руб./Гкал. | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 10.12.2019г. № 573 |

**Розничные цены на газ природный, реализуемый населению**

(ООО «Газпром межрегионгаз Самара»)

(установлены и введены в действие **с 01 августа 2020г.** приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 28.07.2020г. №235)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Установленное оборудование | При отсутствии прибора учета газа | При наличии прибора учета газа |
| Стоимость пользования газом в месяц | Стоимость пользования газом,руб./1 куб.м |
| 1. **При отсутствии газового отопления**
 |
| 1.1 | Газовая плита в домах с центральным отоплением и горячим водоснабжением | 100,49 руб. на 1чел. | 7,73 |
| 1.2 | Газовая плита в домах с центральным отоплением без горячего водоснабжения | 139,14 руб. на 1чел. | 7,73 |
| 1.3 | Газовая колонка | 131,41 руб. на 1чел. | 7,73 |
| 1.4 | Газовая плита и газовая колонка | 192,30 руб. на 1чел. | 6,41 |
| 1. **При наличии газового отопления**
 |
| 2.1 | Газовая плита в домах с местным газовым отоплением без горячего водоснабжения | 99,72 руб. на 1чел. | 5,54 |
| 2.2 | Нагрев воды с использованием газовой колонки в домах с местным газовым отоплением | 94,18 руб. на 1чел. | 5,54 |
| 2.3 | Газовая плита и газовая колонка в домах с местным газовым отоплением | 166,20 руб. на 1чел. | 5,54 |
| 2.4 | Отопление жилых помещений | 52,63 руб. на 1 кв.м. отапливаемой площади | 5,54 |
| 2.5 | Отопление теплицы\* | 196,116 руб. на 1 куб.м. отапливаемого объема | 5,54 |
| 2.6 | Отопление бани\* | 34,348 руб. на 1 куб.м. отапливаемого объема | 5,54 |
| 2.7 | Отопление гаража\* | 41,55 руб. на 1 куб.м. отапливаемого объема | 5,54 |

\*Стоимость пользования газом за месяц рассчитана на 1 м3 отапливаемого объема.

**Жилищные услуги**

1. ***Взнос на капитальный ремонт*** общего имущества в многоквартирном доме (Постановление Правительства Самарской области от 27.11.2020 г. № 936):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категория жилых домов | Размер платы за наем,руб./м2 общей площади |
| 1 | Многоквартирные дома, имеющие этажность до 5 этажей включительно | 6,63 |
| 2 | Многоквартирные дома, имеющие этажность 6 этажей и выше, в том числе переменную этажность с одной из частей дома 6 этажей и выше | 7,62 |

1. **Плата за пользование жилым помещением** (***плата за наём***) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда (постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 28.05.2020 г. № 1242):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилого помещения | Ед. изм. | Качество жилого помещения |
| расположенное в домах этажностью до 5 этажей включительно | расположенное в домах этажностью свыше 5 этажей |
| 1 | благоустроенные (централизованное холодное водоснабжение и водоотведение, централизованное (индивидуальное газовое) отопление, электроснабжение, газоснабжение) | руб./ кв.м | 6,94 | 7,60 |
| 2 | частично благоустроенные (отсутствует один или несколько видов благоустройств), общежития | руб./ кв.м | 6,39 | 7,05 |

1. ***Вывоз жидких бытовых отходов*** МУП «АККПиБ» (постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 01.06.2020 г.  № 1267) – 307,00 руб./куб.м.
2. ***Плата за содержание жилого помещения*** для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 01.06.2020 г. № 1267):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории жилых домов | Ед. изм. | Размер платы |
| Содержание общего имущества (включая управление многоквартирным домом) | Текущий ремонт общего имущества | Итого |
| 1 | Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропроводы | руб./м2 общей площади в месяц | 20,81 | 8,41 | 29,22 |
| 2 | Капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов | -«- | 17,18 | 7,82 | 25,00 |
| 3 | Капитальные жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | -«- | 13,73 | 6,24 | 19,97 |
| 4 | Дома барачного типа | -«- | 10,21 | 4,77 | 14,98 |