



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

Управление земельно-имущественных
отношений и правовой деятельности

С. Басманная ул., д. 11/2 стр. 1, Москва, 105064
Тел. (499) 550-34-36, факс (499) 550-31-40

12.03.2025 № УЗИП-3/1324

На № _____ от _____

Администрация
городского округа Кинель
Самарской области

ул. Мира, д. 42а,
г. Кинель, Самарская область,
446430

В соответствии со статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, Федеральное агентство железнодорожного транспорта направляет копию распоряжения Росжелдора от 10.03.2025 № АБ-170-р.

Согласно подпункту 2 пункта 10 статьи 56.6 ЗК РФ опубликование решения об изъятии (за исключением приложений к нему) обеспечивается в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, муниципального округа или городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

Во исполнение пункта 11 статьи 56.6 ЗК РФ Росжелдор просит уведомить о дате опубликования вышеуказанного распоряжения Росжелдора с указанием ссылки на размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» либо приложением иных подтверждающих документов, соответствующих определению уставом муниципального образования порядку опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

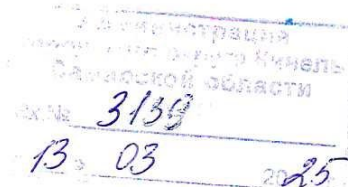
Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Начальник

Н.В. Коннова, УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1037



О.С. Высоцкая





МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 марта 2025

Москва

№

АБ-170-р

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12. 2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.10.2024 № АБ-1140-р «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель», ходатайств открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленных письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 18.11.2024 № ИСХ-20606/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 10.03.2025 № АБ-170-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	-	63:03:0213008:50	Физическое лицо	Аренда	Земли населенных пунктов	ДЛЯ МОДУЛЬНОГО ПАВИЛЬОНА	100 +/- 3.5	100

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 10.03.2015 № АВ-170-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта: «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м. общая
1.	63:03:0212002:1104	63:03:0213008:50	Самарская область, г. Кинель, ул. Октябрьская, д.62Б	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	57.9
2.	63:03:0000000:597	63:03:0000000:3	Самарская область, г. Кинель, станция Кинель	Акционерное общество «Почта России», ИНН: 7724490000	Собственность	Нежилое	208.3

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities related to the business.

2. It then outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data, including surveys, interviews, and focus groups.

3. The document also describes the process of identifying and measuring key performance indicators (KPIs) that are used to track progress and evaluate success.

4. Finally, it provides a detailed overview of the reporting and communication process, including the preparation of reports and the presentation of findings to stakeholders.

5. The document concludes by emphasizing the importance of ongoing monitoring and evaluation, and the need to adapt strategies based on changing circumstances and new insights.

6. It also highlights the role of technology in data collection and analysis, and the importance of ensuring data security and privacy.

7. The document further discusses the challenges of conducting research in a complex and dynamic environment, and the need for flexibility and adaptability.

8. It also addresses the issue of bias and the need to ensure the objectivity and integrity of the research process.

9. The document concludes by providing a summary of the key points and a call to action for the reader to implement the findings and recommendations.

10. Finally, it includes a list of references and a glossary of key terms used throughout the document.

11. The document is intended for a wide range of stakeholders, including researchers, practitioners, and policymakers, and is designed to provide a comprehensive and accessible overview of the research process.

12. It is also intended to serve as a resource for anyone interested in learning more about the various methods and techniques used in research, and the importance of maintaining accurate records and reporting findings.

13. The document is organized into several sections, each focusing on a different aspect of the research process, and is designed to be easy to read and understand.

14. It includes a detailed table of contents and a list of figures and tables, and is intended to provide a clear and concise overview of the research process.

15. The document is also intended to provide a practical guide to the various methods and techniques used in research, and to help readers understand the importance of maintaining accurate records and reporting findings.

16. Finally, it includes a list of references and a glossary of key terms, and is designed to provide a comprehensive and accessible overview of the research process.

17. The document is intended for a wide range of stakeholders, including researchers, practitioners, and policymakers, and is designed to provide a comprehensive and accessible overview of the research process.

18. It is also intended to serve as a resource for anyone interested in learning more about the various methods and techniques used in research, and the importance of maintaining accurate records and reporting findings.