

Кому Зинькову Андрею  
(наименование застройщика)  
Андреевичу  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации —)

Самарская область, Иса克林ский район,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
с. Исаклы, ул. Чапаевская, д. 3  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

дата 10 августа 2020 года

№ 63-304000-198-2020

I. Администрация городского округа Кинель Самарской области,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
в лице уполномоченного органа-Управления архитектуры и градостроительства  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
администрации городского округа Кинель Самарской области  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линей-  
ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-  
шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-  
структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

### Нежилого торгового здания

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Селекционная, д. 9б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:03:0301010:1780

строительный адрес: Самарская область, г. Кинель,

пгт. Усть-Кинельский, ул. Селекционная, д. 9б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 63-304000-198-2018, дата выдачи 31 октября 2018 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Администрация городского округа Кинель Самарской области, в лице  
уполномоченного органа-Управления архитектуры и градостроитель-  
ства администрации городского округа Кинель Самарской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	3565	3565
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	797,1	799,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помеще- ний	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

**2.1 Нежилые объекты**  
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		<b>2</b>	<b>2</b>
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>свет</b>	<b>свет</b>
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов		<b>ленточный</b>	<b>ленточный</b>
Материалы стен		<b>кирпичные</b>	<b>кирпичные</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/б плиты</b>	<b>ж/б плиты</b>
Материалы кровли		<b>металл</b>	<b>металл</b>
Иные показатели <sup>1</sup>			

**2.2 Объекты жилищного фонда**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

**3. Объекты производственного назначения**

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>2</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_

27.01.2020 г. **Кащенко Виктор Николаевич**

Саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров»

А СРО «ОКИ» Краснодарский край

Представитель уполномоченного органа-  
Руководитель управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
городского округа Кинель



(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

августа 20 20 г.

  
(подпись)

**А.А. Трибус**  
(расшифровка подписи)