

## ПРОТОКОЛ № 2

**проведения публичных слушаний в пгт. Усть-Кинельский городского округа Кинель Самарской области по вопросу утверждения проекта решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27 августа 2015 г. № 577 (в редакции от 17 ноября 2017 г.)».**

15.05.2019 г.

Время 11-00 ч. (местного времени)

**Место проведения:** Самарская область, г.о. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Студенческая, д. 3.

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями федерального законодательства, Уставом городского округа Кинель Самарской области и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления. Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденным решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 сентября 2006 года № 242 (в редакции от 28 июня 2018 г.).

**Тема публичных слушаний** – утверждение проекта решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27 августа 2015 г. № 577 (в редакции от 17 ноября 2017 г.)» (далее-Проект).

Публичные слушания назначены постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области № 556 от 28.02.2019 г. «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27 августа 2015 г. № 577 (в редакции от 17 ноября 2017 г.)».

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Неделя Кинеля» от 2 марта 2019 г. № 9 (1100) и размещено на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) и информационных стендах, оборудованных в зданиях, в которых планируется

проведение публичных слушаний.

**Сроки проведения публичных слушаний** – с 2 марта 2019 г. по 17 мая 2019 г.

В публичных слушаниях принимали участие: жители пгт. Усть-Кинельский городского округа Кинель Самарской области.

Всего зарегистрировано 12 человек.

**Председательствующий:** Федюкин Сергей Геннадьевич - Заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки - Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округ Кинель Самарской области.

**Секретарь:** Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

**Слушали:** Александрова Виктора Алексеевича – начальника отдела архитектуры – архитектора Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Присутствующие одобрили целесообразность обсуждения рассматриваемых вопросов. Доклад прилагается

**При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:**

изложены в приложении № 1 к настоящему протоколу.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

1. Поддержать вынесенный на публичные слушания проект решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577 (в редакции от 17.11.2017 г.)», с учетом предложений и замечаний поступивших в ходе проведения публичных слушаний.

2. Направить протокол и е заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации городского округа Кинель Самарской области.

Голосовали: «ЗА» 12

«Против» нет

«Воздержались» нет

**Решение по итогам голосования:**

**Решение по итогам голосования:**

1. Поддержать вынесенный на публичные слушания проект решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577 (в редакции от 17.11.2017 г.)», с учетом предложений и замечаний поступивших в ходе проведения публичных слушаний.

2. Направить настоящий протокол о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации городского округа Кинель Самарской области.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта  
Правил землепользования и застройки-  
Руководитель управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
городского округ Кинель  
Самарской области

С.Г. Федюкин

Начальник отдела архитектуры -  
архитектор управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
городского округ Кинель  
Самарской области

В.А. Александров

Секретарь-  
Инженер по строительному контролю  
управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
городского округ Кинель  
Самарской области

О.А. Кулева

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу № 1 проведения публичных слушаний в пгт. Алексеевка городского округа Кинель Самарской области проекта решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27 августа 2015 г. № 577 (в редакции от 17 ноября 2017 г.)»

### высказанные, предложения и замечания участниками публичных слушаний

№ п/п	Номер статьи или номер схемы (графическая часть)	Информация о предложениях. Краткое содержание пункта или обозначение (изображение) на схемах
1	Графическая часть ПЗЗ	Территориальную зону <b>Ж1</b> (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка площадью 200 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301015:0238 и земельного участка площадью 208 кв.м. с кадастровым номером 63:03:0301015:0036, по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 99 Б, заменить на территориальную зону <b>О1</b> (Зона делового, общественного, и коммерческого назначения)
2	Графическая часть ПЗЗ	Территориальную зону <b>П1</b> (Производственная и складская зона) земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Спортивная, пгт. Усть-Кинельский заменить на территориальную зону <b>О1</b> (Зона делового, общественного, и коммерческого назначения).
3	Графическая часть ПЗЗ	Территориальную зону <b>Ж6</b> (Зона дачного хозяйства и садоводства) земельного участка в кадастровым номером 63:03:0302023:502 по адресу: Самарская область, г. Кинель, (Студенцы), ул. Набережная, д. 100 на территориальную зону <b>Ж1</b> (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).