|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Российская Федерация  Самарская область  АДМИНИСТРАЦИЯ  городского округа Кинель  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | ПРОЕКТ |
| от |  | № |  |  |
|  | | | | |
| Об утверждении с 1 июля 2019 г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) | | | | |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Кинель Самарской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 16.02.2017г. №705, руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 1 июля 2019 г. базовый размер платы за наем жилого помещения в размере 45,91 руб./кв.м.
2. Установить с 1 июля 2019 г. коэффициент соответствия платы в размере 0,1224.
3. Установить с 1 июля 2019 г. размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.
4. С 1 июля 2019г. признать утратившим силу Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 28.05.2018г. №1329 «Об утверждении с 01.07.2018г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)».
5. Официально опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Официальное опубликование» раздела «Информация».
6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
7. Контроль за выполнением постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа (Прокудин А.А.).

И. о. Главы городского округа А.А.Прокудин

Богданова 61459

**Администрация городского округа Кинель Самарской области**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении с 1 июля 2019 г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Занимаемая должность** | **Роспись,**  **дата согласования** | **Фамилия, инициалы** |
| Первый заместитель Главы городского округа |  | Прокудин А.А. |
| Руководитель аппарата администрации городского округа |  | Ефимова О.Г. |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации городского округа Кинель Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Размер платы**

**за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с 1 июля 2019 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилого помещения | Ед. изм. | Качество жилого помещения | |
| расположенное в домах этажностью до 5 этажей включительно | расположенное в домах этажностью свыше 5 этажей |
| 1 | благоустроенные (централизованное холодное водоснабжение и водоотведение, централизованное (индивидуальное газовое) отопление, электроснабжение, газоснабжение) | руб./ кв. м | 6,46 | 7,43 |
| 2 | частично благоустроенные (отсутствует один или несколько видов благоустройств), общежития | руб./ кв. м | 5,62 | 6,46 |
| 3 | неблагоустроенные (отсутствуют благоустройства за исключением электроснабжения) | руб./ кв. м | 4,50 | 5,17 |