

Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02 2019г. № 472

О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержание имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области на 2018-2022 годы», утверждённую постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 19 июля 2017г. № 2238

В целях приведения в соответствие с решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 20 декабря 2018г. № 409 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Кинель Самарской области от 12 декабря 2017 г. № 317 «О бюджете городского округа Кинель Самарской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (в редакции от 13 декабря 2018г.) и уточнения сумм расходования средств городского бюджета на содержание, управление и техническое обслуживание муниципального имущества в городском округе Кинель Самарской области, руководствуясь пунктом 6.3 Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации, оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа Кинель, утвержденного постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 7 марта 2014 года № 710 (в редакции от 13.08.2018г.),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным

имуществом, земельными ресурсами и содержание имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 19 июля 2017г. № 2238, следующие изменения и дополнения:

1.1. паспорт Программы изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. в разделе 1 дополнить предложением следующего содержания:

«По состоянию на 01.06.2017 зарегистрировано право собственности на 458 объектов недвижимости и 153 объектов инженерной инфраструктуры, являющихся собственностью городского округа Кинель Самарской области и включенных в Реестр»;

1.3. пункт 2 раздела 2 дополнить абзацами следующего содержания:

« - проведение процедуры выбора земельных участков гражданами, имеющих троих и более детей;

- принятие решения о бесплатном предоставлении земельных участков в собственность.»;

1.4. в разделе 5 слова «Общий объем финансирования Программы в 2018 – 2022 годах составит 454 051 тыс. рублей, в т.ч. за счет: средств бюджета городского округа Кинель Самарской области – 454 051 тыс. рублей» заменить словами «Общий объем финансирования Программы в 2018 – 2022 годах составит 410 323 тыс. рублей, в т.ч. за счет: средств бюджета городского округа Кинель Самарской области – 410 323 тыс. рублей».

1.5. приложение №1 изложить в новой редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

1.6. приложение №2 изложить в новой редакции согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Официальное опубликование» раздела «Информация».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяет свое действие с 23 декабря 2018 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель (Максимов М.В.).

Глава городского округа



В.А.Чихирев

Резюкова 21260

A handwritten signature in black ink, appearing to be "РЗ" or similar initials, located below the text "Резюкова 21260".

Приложение 1
к постановлению
администрации городского
округа Кинель Самарской
области от 15.02 2019 № 472

«Паспорт Программы»

Наименование Программы	Муниципальная программа городского округа Кинель Самарской области «Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержание имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области на 2018-2022 годы»
Дата принятия решения о разработке Программы	Распоряжение администрации городского округа Кинель Самарской области от 26.06.2017г. № 148
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области
Направление, цель, задачи в соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа Кинель Самарской области на период до 2025 года	<p>Направление: Город-институт местного самоуправления.</p> <p>Цель: Формирование на основе доминанты культурных императивов института местного самоуправления нового типа, сочетающего в себе высокую финансово-экономическую эффективность, лучшие практики муниципального менеджмента, активное и ответственное местное сообщество городского округа Кинель Самарской области.</p> <p>Задачи:</p> <p>Обеспечение высокой эффективности от использования муниципального имущества как доходного источника местного бюджета и материальной базы оказания высококачественных муниципальных услуг.</p>
Цели и задачи Программы	Цель Программы: повышение эффективности системы управления и распоряжения

	<p>муниципальной собственностью (имуществом, земельными участками и имуществом казны городского округа Кинель Самарской области).</p> <p>Задачи Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. учет имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в реестре муниципальной собственности (далее - Реестр), обеспечение достоверности и актуализации сведений Реестра; 2. обеспечение бесплатно граждан, имеющих трех и более детей, земельными участками для индивидуального жилищного строительства; 3. увеличение доходов бюджета от продажи и использования имущества, составляющего муниципальную казну, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; 4. обеспечение содержания и контроля за сохранностью муниципального имущества на основе его надлежащего содержания и своевременного ремонта.
Сроки и этапы реализации Программы	2018-2022 годы
Показатели (индикаторы) Программы	Основные индикаторы Программы указаны в разделе 3 настоящей Программы
Перечень подпрограмм	Подпрограммы отсутствуют
Объемы и источники финансирования мероприятий, определенных Программой	<p>Общий объем финансирования программных мероприятий составляет 410 323 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области – 410 323 тыс. рублей, из них:</p> <p>в 2018 году – 81 681 тыс. рублей;</p> <p>в 2019 году – 74 939 тыс. рублей;</p> <p>в 2020 году – 62 818 тыс. рублей;</p> <p>в 2021 году – 95 284 тыс. рублей;</p> <p>в 2022 году – 95 601 тыс. рублей.</p>

Ожидаемые результаты реализации Программы	Реализация мероприятий Программы позволит: <ul style="list-style-type: none">- создать базу данных объектов муниципальной собственности, содержащей полную и достоверную информацию обо всех объектах муниципальной собственности на территории городского округа Кинель Самарской области;- сохранить в муниципальной собственности имущество, необходимое и достаточное для решения вопросов местного значения;- обеспечить 100-процентное выполнение плана по поступлению доходов от продажи и использования муниципального имущества и земельных участков в муниципальный бюджет.
---	---

».

Приложение 2
к постановлению администрации
городского округа Кинель Самарской
области от 15.02 2019 № 472

«Приложение № 1
к муниципальной программе городского
округа Кинель Самарской области
«Управление муниципальным
имуществом, земельными ресурсами и
содержание имущества казны в
муниципальном образовании городской
округ Кинель Самарской области на
2018-2022 годы»

**Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы
городского округа Кинель Самарской области «Управление муниципальным
имуществом, земельными ресурсами и содержание имущества казны в
муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области
на 2018-2022 годы»**

Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора) по годам				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
<u>Цель:</u> Повышение эффективности системы управления и распоряжения муниципальной собственностью (имуществом, земельными участками и имуществом казны городского округа Кинель Самарской области)						
<u>Задача 1.</u> Учет имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в Реестре муниципальной собственности, обеспечение достоверности и актуализации сведений Реестра						
1.1. Количество объектов муниципальной казны, в отношении которых проведена техническая инвентаризация	ед.	6	154	129	129	129
1.2. Количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены кадастровые работы	ед.	35	154	129	129	129
1.3. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы	ед.	118	150	150	150	150
1.4. Количество объектов муниципального имущества и земельных участков, внесённых в реестр муниципальной собственности городского округа Кинель	ед.	100	100	100	100	100

1.5. Количество объектов, на которые произведена регистрация права собственности муниципального образования в Едином государственном реестре прав на недвижимость	ед.	47	50	50	50	50
<u>Задача 2. Обеспечение бесплатно граждан, имеющих трех и более детей, земельными участками для индивидуального жилищного строительства</u>						
2.1. Количество сформированных земельных участков и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков для индивидуального жилищного строительства	ед.	100	80	80	80	80
<u>Задача 3. Увеличение доходов бюджета от продажи и использования имущества, составляющего муниципальную казну, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</u>						
3.1. Процент выполнения плана по доходам муниципального бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	%	100	100	100	100	100
3.2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной арендных платежей с целью передачи в аренду имущества, а также стоимости имущества муниципальной казны с целью его приватизации, а также оценка рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	ед.	65	70	70	70	70
3.3. Процент выполнения работ по инвентаризации арендованных объектов нежилых муниципальных помещений со сверкой расчетов платежей по арендной плате	%	100	100	100	100	100
3.4. Количество извещений о проведении аукционов по продаже (передачи в аренду) земельных участков и имущества	ед.	39	80	80	80	80
<u>Задача 4. Обеспечение содержания и контроля за сохранностью муниципального имущества на основе его надлежащего содержания и своевременного ремонта</u>						
4.1. Количество объектов казны, находящихся в реестре муниципального образования, содержание которых организовано	ед.	28	28	28	28	28
4.2. Отчисления на капитальный ремонт жилых муниципальных помещений в многоквартирных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности	%	100	100	100	100	100
4.3. Выполнение обязательств по содержанию имущества казны, пригодного для эксплуатации, охрана имущества казны и оплата коммунальных услуг и эксплуатационных расходов	%	100	100	100	100	100

.»

Приложение 3
к постановлению администрации
городского округа Кинель Самарской
области от 15.02 2019 № 472

«Приложение № 2
к муниципальной программе городского
округа Кинель Самарской области
«Управление муниципальным
имуществом, земельными ресурсами и
содержание имущества казны в
муниципальном образовании городской
округ Кинель Самарской области на
2018-2022 годы»

**Перечень программных мероприятий муниципальной программы
городского округа Кинель Самарской области
«Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержание
имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель
Самарской области на 2018-2022 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	ГРБС	Объем финансирования, тыс. руб.				
			2018	2019	2020	2021	2022
1.	Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности, проектно-экспертные работы, связанные с перепланировкой и реконструкцией муниципального имущества	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	400	879	0	2237	2237
2.	Регистрация права собственности муниципального образования в Едином государственном реестре прав на недвижимость	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	Осуществляется в рамках основной деятельности				
4.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	0	0	0	970	970
5.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков,	Комитет по управлению муниципальным	186	0	0	600	600

	государственная собственность на которые не разграничена, в случае предоставления их на торгах	имуществом городского округа Кинель Самарской области						
6.	Обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	0	0	0	0	195	
7.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, предоставляемых бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	238	40	40	50	50	
8.	Оценка рыночной стоимости арендных платежей с целью передачи в аренду имущества, а также стоимости имущества муниципальной казны с целью его приватизации, а также оценка рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	80	350	0	350	350	
9.	Размещение информационных материалов для последующей продажи (передачи в аренду) имущества и земельных участков	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	141	180	200	200	200	
10.	Сопровождение системы автоматизированного учета муниципального имущества (программный продукт САУМИ)	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	156	160	140	140	140	
11	Проведение торгов по продаже земельных участков, имущества муниципальной казны,	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Осуществляется в рамках основной деятельности					

	либо права на заключение договоров аренды	городского округа Кинель Самарской области						
12	Контроль за своевременностью и полнотой перечисления в муниципальный бюджет арендной платы за объекты муниципального имущества	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	Осуществляется в рамках основной деятельности					
13	Содержание имущества казны, находящегося в реестре муниципального образования	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	3 756	1 720	1 773	2 426	2 426	
14	Отчисления на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов, квартиры в которых находятся в муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	1 116	1 180	1 227	1 227	1 227	
15	Содержание имущества казны, пригодного для эксплуатации, охрана имущества казны и оплата коммунальных услуг и эксплуатационных расходов в том числе:		74 808	70 430	59 438	87 084	87 206	
	- дошкольных образовательных учреждений;	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	22 475	19 900	20 450	23 596	23 596	
	- начальных, неполных средних, средних школ	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	38 300	39 250	37 673	48 549	48 549	
	- центров дополнительного образования	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	1 261	1 280	1 315	1 460	1 582	

		области					
	- АНО «Город детства»	Администрация городского округа Кинель Самарской области	12 772	10 000	0	13 479	13 479
16	Предоставление субсидии муниципальному унитарному предприятию в целях возмещение недополученных доходов и (или) возмещения затрат в связи с выполнением работ и оказанием услуг	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области	800	0	0	0	0
	Итого по МЦП		81 681	74 939	62 818	95 284	95 601