

Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2015 № 364

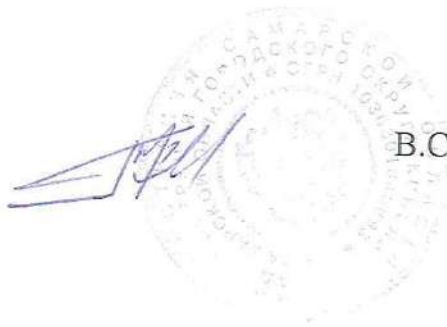
Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества городского округа Кинель Самарской области

В соответствии Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 № 163-н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок ведения реестра муниципального имущества городского округа Кинель Самарской области согласно Приложению.
2. Официально опубликовать настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области.

Глава городского округа



В.С. Тимошенко

Фокин 61778

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к постановлению администрации городского округа
«Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества
городского округа Кинель Самарской области»

Занимаемая должность	Роспись, дата согласования	Фамилия, инициалы
Первый заместитель Главы городского округа Кинель		Панин Ю.В.
Главный специалист правового отдела администрации городского округа Кинель		Маштакова О.В.
Руководитель комитета по управлению имуществом городского округа Кинель		Фокин В.Н.
Начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и администрирования доходов комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области		Резюкова Г.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа
от « 11 » 02 2025 г. № 364

**Порядок ведения реестра муниципального имущества городского
округа Кинель Самарской области**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения реестра муниципального имущества городского округа Кинель Самарской области (далее - реестр), в том числе состав подлежащего учету муниципального имущества и порядок его учета, состав сведений, подлежащих отражению в реестрах, а также порядок предоставления содержащейся в реестрах информации о муниципальном имуществе.

Учет муниципального имущества включает получение, экспертизу и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

2. Объектом учета муниципального имущества (далее - объект учета) является следующее муниципальное имущество:

недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований¹;

иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований.

3. Учет находящихся в муниципальной собственности природных ресурсов (объектов), драгоценных металлов и драгоценных камней, музейных предметов и музейных коллекций, а также средств местных бюджетов регулируется законодательством о природных ресурсах, драгоценных металлах и драгоценных камнях, Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации и бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. Учет муниципального имущества, сведения об объектах и (или) о количестве объектов которого составляют государственную тайну, осуществляется муниципальным органом, в распоряжении которого находятся сведения, отнесенные в соответствии со статьей 9 Закона Российской Федерации от 21 июля 1993 № 5485-1 «О государственной тайне» к государственной тайне, самостоятельно.

5. Ведение реестра осуществляется уполномоченным органом муниципального образования городской округ Кинель Самарской области – Комитетом по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области (далее - уполномоченный орган).

6. Учет муниципального имущества в реестре сопровождается присвоением реестрового номера муниципального имущества (далее - реестровый номер).

7. Документом, подтверждающим факт учета муниципального имущества в реестре, является выписка из реестра, содержащая номер и дату присвоения реестрового номера и иные достаточные для идентификации муниципального имущества сведения по их состоянию в реестре на дату выдачи выписки из него (далее - выписка из реестра).

Форма выписки из реестра приведена в Приложении 1 к настоящему Порядку.

8. Реестр ведется на бумажных и электронных носителях.

В реестр на бумажных носителях включаются сведения по каждому объекту учета.

Ведение реестра на электронном носителе осуществляется посредством внесения сведений об объектах учета и правообладателях в электронную базу.

9. Ведение реестра осуществляется путем внесения в соответствующие подразделы реестра сведений об объектах учета, собственником (владельцем) которых является муниципальное образование, и о лицах, обладающих правами на объекты учета и сведениями о них, и уточнения изменившихся сведений о муниципальном имуществе, принадлежащем на вещном праве органу местного самоуправления, муниципальному бюджетному учреждению, муниципальному казенному учреждению, муниципальному автономному учреждению, муниципальному унитарному предприятию, муниципальному казенному предприятию или иному юридическому либо физическому лицу, которому муниципальное имущество принадлежит на вещном праве или в силу закона (далее - правообладатель), или составляющем муниципальную казну муниципального образования, а также путем исключения из реестра соответствующих сведений об объекте учета при прекращении права собственности муниципального образования на него и (или) деятельности правообладателя.

10. Неотъемлемой частью реестра являются:

документы, подтверждающие сведения, включаемые в реестр (далее - подтверждающие документы);

иные документы, предусмотренные правовыми актами органов местного самоуправления.

Основанием для включения в реестр сведений об объектах учета, внесения изменений и дополнений в эти сведения, а также исключения этих сведений из реестра являются следующие документы:

решение органа местного самоуправления;

акты приема-передачи объектов;

вступившие в законную силу судебные акты;

заключенные договоры купли-продажи, мены или документы об иной сделке;

иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают наличие, возникновение, прекращение, переход, ограничение прав.

11. Реестр должен храниться и обрабатываться в местах, недоступных для посторонних лиц, с соблюдением условий, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения и подделки информации.

Реестр, который ведется на электронном носителе, хранится и обрабатывается с соблюдением требований информационной безопасности, обеспечивающих конфиденциальность, целостность, доступность, подотчетность, аутентичность и достоверность информации.

Сведения, содержащиеся в реестре, хранятся в соответствии с Федеральным законом от 22 октября 2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

II. Состав сведений, подлежащих отражению в реестре

12. Реестр состоит из 3 разделов. В раздел 1 вносятся сведения о недвижимом имуществе, в раздел 2 вносятся сведения о движимом и об ином имуществе, в раздел 3 вносятся сведения о лицах, обладающих правами на имущество и сведениями о нем. Разделы состоят из подразделов, в каждый из которых вносятся сведения соответственно о видах недвижимого, движимого и иного имущества и лицах, обладающих правами на объекты учета и сведениями о них. В разделы 1, 2, 3 сведения вносятся с приложением подтверждающих документов

13. В раздел 1 вносятся сведения о недвижимом имуществе.

В подраздел 1.1 раздела 1 реестра вносятся сведения о земельных участках, в том числе:

наименование земельного участка;

адрес (местоположение) земельного участка с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО);

кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения);

сведения о правообладателе, включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также

идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о правообладателе);

вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования;

сведения о стоимости земельного участка;

сведения о произведенном улучшении земельного участка;

сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения));

иные сведения (при необходимости).

В подраздел 1.2 раздела 1 реестра вносятся сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости, в том числе:

вид объекта учета;

наименование объекта учета;

назначение объекта учета;

адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО);

кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения);

сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь);

сведения о правообладателе;

вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность);

инвентарный номер объекта учета;

сведения о стоимости объекта учета;

сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе);

сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение;

иные сведения (при необходимости).

В подраздел 1.3 раздела 1 реестра вносятся сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости, в том числе:

вид объекта учета;

наименование объекта учета;

назначение объекта учета;

адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО);

кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения);

сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности);

сведения о правообладателе;

вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

сведения об основных характеристиках объекта, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, этажность (подземная этажность);

инвентарный номер объекта учета;

сведения о стоимости объекта учета;

сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе);

сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

иные сведения (при необходимости).

В подраздел 1.4 раздела 1 реестра вносятся сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания, в том числе:

- вид объекта учета;
- наименование объекта учета;
- назначение объекта учета;
- порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования (с указанием кода ОКТМО);
- регистрационный номер (с датой присвоения);
- сведения о правообладателе;
- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;
- сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов);
- сведения о стоимости судна;
- сведения о произведенных ремонте, модернизации судна;
- сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;
- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);
- иные сведения (при необходимости).

14. В раздел 2 вносятся сведения о движимом и ином имуществе.

В подраздел 2.1 раздела 2 реестра вносятся сведения об акциях, в том числе:

- сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО);
- сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные);
- сведения о правообладателе;
- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;
- сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

иные сведения (при необходимости).

В подраздел 2.2 раздела 2 вносятся сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, в том числе:

сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО);

доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах;

сведения о правообладателе;

вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

иные сведения (при необходимости).

В подраздел 2.3 раздела 2 вносятся сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, в том числе:

наименование движимого имущества (иного имущества);

сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер;

сведения о правообладателе;

сведения о стоимости;

вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

иные сведения (при необходимости).

В подраздел 2.4 раздела 2 вносятся сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества, в том числе:

размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества;

сведения о стоимости доли;

сведения об участниках общей долевой собственности, включая полное наименование юридических лиц, включающее их организационно-правовую форму, или фамилия, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО);

сведения о правообладателе;

вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии);

сведения об установленных в отношении доли ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

иные сведения (при необходимости).

15. В раздел 3 вносятся сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем, в том числе:

сведения о правообладателях;

реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве;

реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя;

иные сведения (при необходимости).

16. Сведения об объекте учета, в том числе о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество или сведениями о нем, не вносятся в разделы в случае их отсутствия, за исключением сведений о стоимости имущества, которые имеются у правообладателя.

Ведение учета объекта учета без указания стоимостной оценки не допускается.

III. Порядок учета муниципального имущества

17. Правообладатель для внесения в реестр сведений об имуществе, приобретенном им по договорам или на иных основаниях, поступающем в его хозяйственное ведение или оперативное управление в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обязан в 7-дневный срок со дня возникновения соответствующего права на объект учета направить в уполномоченный орган заявление о внесении в реестр сведений о таком имуществе с одновременным направлением подтверждающих документов в соответствии с Приложением 3 к настоящему Порядку.

18. В отношении муниципального имущества, принадлежащего правообладателю на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения или в силу закона и не учтенного в реестре, правообладатель обязан в 7-дневный срок со дня выявления такого имущества или получения документа, подтверждающего раскредитивание сведений о нем, направить заявление о внесении в реестр сведений о таком имуществе с одновременным направлением подтверждающих документов в соответствии с Приложением 4 к настоящему Порядку.

19. При изменении сведений об объекте учета или о лицах, обладающих правами на объект учета либо сведениями о нем, правообладатель для внесения в реестр новых сведений об объекте учета либо о соответствующем лице обязан в 7-дневный срок со дня получения документов, подтверждающих изменение сведений, или окончания срока представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации (при изменении стоимости объекта учета), направить в уполномоченный орган заявление об изменении сведений об объекте учета с одновременным направлением документов, подтверждающих новые сведения об объекте учета или о соответствующем лице в соответствии с Приложением 5 к настоящему Порядку.

Если изменения касаются сведений о нескольких объектах учета, то правообладатель направляет заявление и документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в отношении каждого объекта учета.

20. В случае, если право муниципальной собственности на имущество прекращено, лицо, которому оно принадлежало на вещном праве, для исключения из реестра сведений об имуществе обязано в 7-дневный срок со дня получения сведений о прекращении указанного права направить в уполномоченный орган заявление об исключении из реестра сведений о таком имуществе с одновременным направлением документов, подтверждающих прекращение права муниципальной собственности на имущество или государственную регистрацию прекращения указанного права в соответствии с Приложением 6.

Если прекращение права муниципальной собственности на имущество влечет исключение сведений в отношении других объектов учета, то лицо, которому оно принадлежало на вещном праве, направляет заявление и

документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в отношении каждого объекта учета.

21. В случае засекречивания сведений об учтенном в реестре объекте учета и (или) о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем, правообладатель обязан не позднее дня, следующего за днем получения документа, подтверждающего их засекречивание, направить в уполномоченный орган обращение об исключении из реестра засекреченных сведений с указанием в нем реестрового номера объекта учета, наименований засекреченных в них сведений и реквизитов документов, подтверждающих засекречивание этих сведений.

Уполномоченный орган не позднее дня, следующего за днем получения обращения об исключении из реестра засекреченных сведений, обязан исключить из реестра все засекреченные сведения об учтенном в нем муниципальном имуществе, а также сведения о лицах, обладающих правами на это имущество и (или) сведениями о нем, и документы, подтверждающие эти сведения.

22. Сведения об объекте учета, заявления и документы, указанные в пунктах 17 - 20 настоящего Порядка, направляются в уполномоченный орган правообладателем или лицом, которому имущество принадлежало на вещном праве, на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченным должностным лицом правообладателя.

23. В случае ликвидации (упразднения) являющегося правообладателем юридического лица формирование и подписание заявления об изменениях сведений и (или) заявления о исключении из реестра, а также исключение всех сведений об объекте учета из реестра осуществляются уполномоченным органом в 7-дневный срок после получения выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) и ликвидационного баланса. Ликвидационный баланс не требуется, если юридическое лицо было признано судом несостоятельным (банкротом) и ликвидировано в порядке конкурсного производства или в случае признания такого юридического лица фактически прекратившим свою деятельность и его исключения из ЕГРЮЛ.

24. Уполномоченный орган в 14-дневный срок со дня получения документов правообладателя обязан провести экспертизу документов правообладателя и по ее результатам принять одно из следующих решений:

об учете в реестре объекта учета, исключении изменившихся сведений об объекте учета из реестра и о внесении в него новых сведений об объекте учета или исключении всех сведений о нем из реестра, если установлены подлинность и полнота документов правообладателя, а также достоверность и полнота содержащихся в них сведений;

об отказе в учете в реестре объекта учета, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе имущество, право муниципальной собственности на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, не находится в муниципальной собственности;

о приостановлении процедуры учета в реестре объекта учета в следующих случаях:

- установлены неполнота и (или) недостоверность содержащихся в документах правообладателя сведений;
- документы, представленные правообладателем, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком, законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления.

В случае принятия уполномоченным органом решения, предусмотренного подпунктом «в» настоящего пункта, уполномоченный орган направляет правообладателю требование в 7-дневный срок со дня его получения направить сведения и документы, подтверждающие недостающие сведения о муниципальном имуществе.

25. В случае выявления имущества, сведения о котором не учтены в реестре и (или) новые сведения о котором не представлены для внесения изменений в реестр, и установлено, что это имущество находится в муниципальной собственности, либо выявлено имущество, не находящееся в муниципальной собственности, которое учтено в реестре, уполномоченный орган в 7-дневный срок:

вносит в реестр сведения об объекте учета, в том числе о правообладателях (при наличии);

направляет правообладателю (при наличии сведений о нем) требование в 7-дневный срок со дня его получения направить сведения об объекте учета и (или) заявление об изменении сведений либо об их исключении из реестра в уполномоченный орган (в том числе с дополнительными документами, подтверждающими недостающие в реестре сведения).

26. Внесение сведений в реестр о возникновении права муниципальной собственности на имущество и о принятии его в муниципальную казну, а также внесение изменений в сведения о таком имуществе и (или) о лицах, обладающих сведениями о нем, в том числе о прекращении права хозяйственного ведения, оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения или в силу закона на объект учета, принадлежавший правообладателю, осуществляется уполномоченным органом в порядке, установленном пунктами 15 - 23 настоящего Порядка.

27. Порядок принятия решений, предусмотренных настоящим Порядком, и сроки рассмотрения документов, если иное не предусмотрено настоящим Порядком, определяются уполномоченным органом самостоятельно.

28. Заявления, предусмотренные настоящим Порядком, направляются в порядке и по формам, согласно приложениям к настоящему Порядку.

IV. Предоставление информации из реестра

29. Выписка из реестра, уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета предоставляются заинтересованным лицам с помощью почтовой связи либо в электронном виде, в том числе посредством электронной почты, с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», а также региональных порталов государственных и муниципальных услуг, если иное не установлено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными актами субъекта Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса.

30. Информация о муниципальном имуществе из реестра в виде выписок из реестра, а также уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра, предоставляются безвозмездно.

Выписка из реестра и уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета выдаются в единственном экземпляре.

Форма уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре приведена в Приложении 2 к настоящему Порядку.

Уведомление об отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета составляется в свободной письменной форме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Порядку ведения
реестра муниципального
имущества городского округа
Кинель Самарской области

ВЫПИСКА № _____
из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества
городского округа Кинель Самарской области
на «__» _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель
Самарской области

Заявитель

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета

Реестровый номер		Дата присвоения	
------------------	--	-----------------	--

Наименования сведений	Значения сведений
1	2

2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

Наименование изменения	Значение сведений	Дата изменения
1	2	3

ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ

Ответственный

исполнитель:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " _____ 20__ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку ведения
реестра муниципального
имущества городского округа
Кинель Самарской области

Уведомление
об отсутствии информации в реестре муниципального имущества
городского округа Кинель Самарской области

Наименование	Местонахождение	Реестровый номер	Кадастровый (условный, учетный, идентификационный, инвентарный) номер

По состоянию на «___» _____ 20__ г. указанный объект не значится в реестре
муниципального имущества городского округа Кинель Самарской области.

Уполномоченное

лицо:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Порядку ведения
реестра муниципального
имущества городского округа
Кинель Самарской области

Главе городского округа Кинель Самарской
области В.С. Тимошенко

от

(полное наименование, организационно-правовая форма,
ИНН, КПП, ОГРН)

(документ, подтверждающий полномочия доверенного
лица: наименование, дата и номер)

Почтовый адрес правообладателя:

Электронная почта правообладателя: _____

Телефон правообладателя: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении в реестр муниципального имущества сведений об имуществе,
приобретенном правообладателем по договорам или на иных основаниях,
поступающем в его хозяйственное ведение или оперативное управление

Прошу внести в реестр муниципального имущества сведения о следующем
объекте,

приобретенном _____ :

(наименование правообладателя)

1. Земельный участок	
Наименование	
Адрес (местоположение) с указанием кода Общероссийского классификатора	

территорий муниципальных образований	
Кадастровый номер	
Дата присвоения кадастрового номера	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Площадь (кв. м)	
Категория земель	
Вид разрешенного использования	
Стоимость (руб.)	
Произведенные улучшения	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
2. Здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, иные объекты, отнесенные законом к недвижимости	
Вид объекта	
Наименование объекта	
Назначение объекта	
Адрес (местоположение) объекта с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Кадастровый номер	

Дата присвоения кадастрового номера	
Сведения о земельном участке, на котором расположен объект: кадастровый номер, форма собственности, площадь (кв. м)	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Тип объекта: жилое либо нежилое	
Площадь (кв. м)	
Протяженность (м)	
Этажность (подземная этажность)	
Инвентарный номер	
Стоимость (руб.)	
Сведения об изменениях объекта (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение	

Иные сведения	
3. Помещения, машино-места, иные объекты, отнесенные законом к недвижимости	
Вид объекта	
Наименование объекта	
Назначение объекта	
Адрес (местоположение) объекта с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Кадастровый номер	
Дата присвоения кадастрового номера	
Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект: кадастровый номер, форма собственности	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Тип объекта: жилое либо нежилое	
Площадь (кв. м)	
Этажность (подземная этажность)	
Инвентарный номер	
Стоимость (руб.)	
Сведения об изменениях объекта (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая	

организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
4. Акции	
Сведения об акционерном обществе (эмитенте): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Количество акций	
Регистрационные номера выпусков	
Номинальная стоимость (руб.)	
Вид акций: обыкновенные или привилегированные	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
5. Доли (вклады) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ	
Сведения о хозяйственном обществе (товариществе): полное наименование,	

включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале (%)	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
б. Движимое имущество и иное имущество, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ	
Наименование	
Марка	
Модель	
Год выпуска	
Инвентарный номер	
Стоимость (руб.)	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	

Дата возникновения вещного права	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
7. Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	
Размер доли в праве общей долевой собственности	
Стоимость доли (руб.)	
Сведения об участниках общей долевой собственности: полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности: наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии)	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их	

возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	

Приложение:

(документы, подтверждающие приобретение правообладателем имущества)

Правообладатель:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, подпись
представителя юридического лица, представителя по доверенности)

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Порядку ведения
реестра муниципального
имущества городского округа
Кинель Самарской области

Главе городского округа Кинель Самарской
области В.С. Тимошенко

от

(полное наименование, организационно-правовая форма,
ИНН, КПП, ОГРН)

(документ, подтверждающий полномочия доверенного лица:
наименование, дата и номер)

Почтовый адрес правообладателя:

Электронная почта правообладателя: _____

Телефон правообладателя: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении в реестр муниципального имущества сведений об объекте учета или о
лицах, обладающих правами на объект учета либо
сведениями о нем

Прошу внести в реестр муниципального имущества сведения о муниципальном
имуществе, принадлежащем

(наименование правообладателя)

(вид права, на основании которого имущество принадлежит правообладателю: право
хозяйственного ведения, оперативного управления, постоянного (бессрочного)
пользования, пожизненного наследуемого владения или в силу закона)

и не учтенном в реестре муниципального имущества:

1. Земельный участок	
Наименование	
Адрес (местоположение) с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Кадастровый номер	
Дата присвоения кадастрового номера	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Площадь (кв. м)	
Категория земель	
Вид разрешенного использования	
Стоимость (руб.)	
Произведенные улучшения	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
2. Здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, иные объекты, отнесенные законом к недвижимости	
Вид объекта	
Наименование объекта	

Назначение объекта	
Адрес (местоположение) объекта с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Кадастровый номер	
Дата присвоения кадастрового номера	
Сведения о земельном участке, на котором расположен объект: кадастровый номер, форма собственности, площадь (кв. м)	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Тип объекта: жилое либо нежилое	
Площадь (кв. м)	
Протяженность (м)	
Этажность (подземная этажность)	
Инвентарный номер	
Стоимость (руб.)	
Сведения об изменениях объекта (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	

Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение	
Иные сведения	
3. Помещения, машино-места, иные объекты, отнесенные законом к недвижимости	
Вид объекта	
Наименование объекта	
Назначение объекта	
Адрес (местоположение) объекта с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Кадастровый номер	
Дата присвоения кадастрового номера	
Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект: кадастровый номер, форма собственности	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Тип объекта: жилое либо нежилое	
Площадь (кв. м)	
Этажность (подземная этажность)	
Инвентарный номер	
Стоимость (руб.)	
Сведения об изменениях объекта (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции,	

модернизации, сносе)	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
4. Акции	
Сведения об акционерном обществе (эмитенте): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Количество акций	
Регистрационные номера выпусков	
Номинальная стоимость (руб.)	
Вид акций: обыкновенные или привилегированные	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее -	

при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
5. Доли (вклады) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ	
Сведения о хозяйственном обществе (товариществе): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале (%)	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
6. Движимое имущество и иное имущество, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ	
Наименование	
Марка	
Модель	
Год выпуска	
Инвентарный номер	

Стоимость (руб.)	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	
7. Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	
Размер доли в праве общей долевой собственности	
Стоимость доли (руб.)	
Сведения об участниках общей долевой собственности: полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований	
Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект	
Наименование и реквизиты документов - оснований возникновения вещного права	
Дата возникновения вещного права	

Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности: наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии)	
Установленные ограничения (обременения), основания и даты их возникновения	
Лицо, в пользу которого установлены ограничения (обременения): полное наименование, включая организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, адрес	
Иные сведения	

Приложение:

(документы, подтверждающие принадлежность имущества правообладателю либо подтверждающие рассекречивание сведений об имуществе)

Правообладатель:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, подпись представителя юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, представителя по доверенности юридического, физического лица)

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к Порядку ведения
реестра муниципального
имущества городского округа
Кинель Самарской области

Главе городского округа Кинель Самарской
области В.С. Тимошенко

от _____

(полное наименование, организационно-правовая форма,
ИНН, КПП, ОГРН)

(документ, подтверждающий полномочия доверенного лица:
наименование, дата и номер)

Почтовый адрес правообладателя: _____

Электронная почта правообладателя: _____

Телефон правообладателя: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об изменении сведений об объекте учета реестра муниципального имущества или о
лицах, обладающих правами на объект учета либо сведениями о нем

В реестре муниципального имущества числится _____

(описание объекта учета: наименование, адрес (местонахождение), кадастровый
номер, инвентарный номер, марка, модель, иные характеристики, позволяющие
идентифицировать объект)

Прошу внести в реестр муниципального имущества следующие изменения в сведения

об указанном объекте учета: _____

(описание изменений)

в связи с _____

(указывается причина изменения сведений)

Приложение:

(документы, подтверждающие новые сведения об объекте учета или о лицах, обладающих правами на объект учета либо сведениями о нем)

Правообладатель:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, подпись представителя юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, представителя по доверенности юридического, физического лица)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к Порядку ведения
реестра муниципального
имущества городского округа
Кинель Самарской области

Главе городского округа Кинель Самарской
области В.С. Тимошенко

от _____

(полное наименование, организационно-правовая форма,
ИНН, КПП, ОГРН)

(документ, подтверждающий полномочия доверенного лица:
наименование, дата и номер)

Почтовый адрес правообладателя: _____

Электронная почта правообладателя: _____

Телефон правообладателя: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исключении из реестра муниципального имущества сведений об имуществе, право
муниципальной собственности на которое прекращено

Прошу исключить из реестра муниципального имущества сведения о следующем
имуществе: _____

(описание объекта учета: наименование, адрес (местонахождение), кадастровый
номер, инвентарный номер, марка, модель, иные характеристики, позволяющие
идентифицировать объект)

в связи с прекращением на него права муниципальной собственности.

Приложение:

(документы, подтверждающие прекращение права муниципальной собственности на имущество или государственную регистрацию прекращения указанного права)

Правообладатель:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, подпись
представителя юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
физического лица, представителя по доверенности юридического, физического лица)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.